

FORMATION COURTE

15 HEURES



Optimisation de la conduite et de l'exploitation d'une chaufferie

En rendant plus efficaces les systèmes de chauffage et d'eau chaude sanitaire, **il est possible de générer de 5 à 35% d'économies d'énergie et ceci sur 95% des bâtiments à confort égal.**

Cette formation vous permettra de **mettre en place des actions d'économie d'énergie immédiates et mesurables, d'évaluer l'état du matériel en chaufferie, d'améliorer les contrats de maintenance, et de veiller au respect de la réglementation.**

Objectifs de la formation

- Monter en compétence sur les **techniques de base** (hydraulique, régulation, matériels)
- **Savoir identifier les éléments de chaufferie**, et connaître les bases de la **réglementation**
- Mettre en place **un outil de suivi de performance énergétique**
- Être force de proposition sur **des solutions d'économies d'énergie** faciles à mettre en œuvre
- Appréhender la pérennité et **évaluer l'efficacité de l'installation**
- Assister le maître d'ouvrage dans ses **choix de remplacement de matériels énergétiques**
- Être force de proposition sur les **types de contrat à souscrire** (P1, P2, P3 / intéressement)

Public & pré-requis

Public • technicien de bureau d'études, de maintenance CVC, maître d'ouvrage public ou privé (agent de collectivité, responsable de bâtiments, gestionnaire de copropriétés)

Pré-requis • connaissances de base en systèmes de chauffage et eau chaude. Savoir utiliser un tableur.

Matériel requis • ordinateur avec pack office (Excel).

Formation accessible aux personnes en situation de handicap. Nous contacter au préalable pour un aménagement de parcours.

Modalités pédagogiques & validation

Formation en présentiel avec

- Apports théoriques
- Exercices pratiques collectifs (calcul d'intéressement, mise en place d'un suivi de performance)
- Visite de chaufferie

Modalités d'évaluation • validation des connaissances par QCM en fin de formation (attestation d'acquis délivrée si note supérieure à 25/40).

Le support de formation sera remis aux apprenant-es



**École
du bâtiment
durable**
Se former pour agir

Maison des Énergies
73000 Chambéry

Tél. 04 79 85 88 50
formation@asder.asso.fr

Une formation en
partenariat avec

walterre
ENERGIE MANAGEMENT

www.asder.asso.fr

Organisation

€ Tarif • 950 € net de taxe

🕒 Durée • 2 jours, soit 15 heures

📍 Lieu • 21 rue d'Algérie, 69001 Lyon

Sessions de 8 à 15 apprenant-es

Programme

JOUR 1

7,5 HEURES

Matin 9h-12h30

Tour de table - attente de la formation - Quizz connaissance

Contexte réglementaire et environnemental (30min)

- Enjeux environnementaux et réglementaires
- Triangle de l'inaction
- Ce qui se passe réellement en chaufferie

« La chaufferie pour les nuls - mise à niveau technique » (1h30)

- Compréhension des différents éléments constitutifs de la chaufferie
- Production (rendement, combustion, primaire, surpuissance)
- Distribution (V3V, pompes, pilotage, émission)
- Régulation (loi d'eau, TNC, intermittence et enjeux des réduits)
- Pérennité (qualité de l'eau, désembouage, garantie chaudière)
- Analyse des composants clés tels que les pompes et les régulateurs.
- La qualité de l'eau - les incidences et les signes visibles de pathologies

Réglementation en chaufferie (incendie - sécurité, remplissage - expansion, eau chaude sanitaire - légionelle) (30min)

Après-midi 13h30-17h30

Le mix énergétique

- Décarbonation et choix de l'hybridation
- Danger de la complexité hydraulique (anticiper l'exploitation et la maintenance, importance du protocole des installations)

Les contrats de maintenance (1h30)

- Obligations et nomenclature (P1, P2, P3, P4, P5, CPE, MGP, ...)
- Les contrats avec performance sont-ils toujours vertueux ? revue des points de vigilance
- Études de cas (dérives et incidences financières)

Le Réseau de chaleur urbain (30min)

- Points d'attention dans les réglages
- Calcul des puissances souscrites

Intervenant

Tony Leroy • Walterre

Les règles de sécurité en chaufferie (15min)

REX avec visite virtuelle de la chaufferie - résidence EHPAD (30min)

- Identifier les points de vigilance
- Définition du plan d'actions - rapports associés :
 - Le Diagnostic de Performance Chauffage (rapport technique, environnemental et financier)
- Suivi de la performance et résultats

JOUR 2

7,5 HEURES

Matin 9h-12h30

Visite d'une chaufferie (2h30)

- Organisation de l'inspection de la chaufferie
- Comportement et sécurité individuelle
- Les points de vigilance à surveiller
- Utiliser ses 4 sens lors des visites de locaux de production d'énergie
- Identifier les dérives techniques (cycle court, condensation, ventilation, surchauffe, sécurité).
- Respect des consignes de sécurité, état des lieux, quick-win, analyses de l'eau, possible contrôle de l'expansion ou vérification filtre magnétique
- Recherche des réglages de la régulation

Etablir un process de visite d'inspection mensuelle (relevé de température, index comptage) (30min)

Mettre en place un protocole de réglages . (15min)

Après-midi 13h30-17h30

**Travaux pratiques suite à la visite de chaufferie (2h30)
Mise en place d'un suivi de performance énergétique
d'une installation de chauffage sur un cas réel**

Bilan de fin de journée avec QCM de 15 questions. (30min)

Questions diverses / réponses



Engagement

Charte pour améliorer l'accueil des personnes en situation de handicap.