



RÉNOVATION GLOBALE PERFORMANTE

MAISON INDIVIDUELLE

BARBY

Rénovation d'une maison individuelle à Barby : construction en béton banché au rez-de-chaussée et en parpaings à l'étage. L'habitation datant de 1966, les maîtres d'ouvrages ont été obligés de s'adapter au lieu afin de respecter le bâti et les préconisations des services d'urbanisme.

Avant travaux, la maison était peu et mal isolée : sur-vitrage sur les fenêtres au nord, murs non isolés mais doublés d'une cloison en briques à l'étage, 20 cm d'isolant en combles perdus sur 90% de la surface (dalle béton), chaudière fioul.

Les propriétaires ont souhaité réaliser une rénovation thermique globale afin d'habiter dans une maison plus confortable et la moins consommatrice d'énergie possible.

ENTREPRISES ASSOCIÉES

ISOLATION COMBLES ET MURS

Avenir et Bâti

FENÊTRES ET PORTE

Menuiseries Offredi C.

CHAUDIÈRE GRANULES DE BOIS

Azimut Solaire

VMC HYGROGRÉGLABLE

AM Électricité

TRAVAUX EFFECTUÉS

Isolation des combles perdus

Insufflation de 30 cm de laine de bois (résistance thermique de 8,16 m².K/W).

Isolation des murs par l'extérieur

Insufflation de laine de bois en caisson R=4,51

Fenêtres et porte d'entrée

Dépose totale des ouvrants.

Pose de menuiseries Double Vitrage 4/16/4 FE argon Uw =1,4/m²K, SW 0,41

Système de chauffage

Installation d'une chaudière granulés de bois avec radiateurs d'époque (fonte).

Eau chaude

Installation d'un chauffe-eau relié à la chaudière et muni d'un échangeur thermique. Électricité lorsque le chauffage est à l'arrêt.

Ventilation

Pose d'une ventilation simple flux hygroB.

BUDGET ET AIDES FINANCIÈRES

BUDGET		AIDES FINANCIÈRES	
• Isolation combles	3 526 €	• Bonus Air Rénovation	7 000 €
• Menuiseries	11 321 €	• Maprimerenov	10 724 €
• Chaudière granulés de bois	15 282 €	• CEE	5 123 €
• Isolation extérieure	42 966 €	• Département de la Savoie	5 210 €
• VMC	3 156 €		
TOTAL ÉLIGIBLE AUX AIDES FINANCIÈRES : 76 251 €		AIDES FINANCIÈRES CUMULÉES : 28 057 €	

Contactez vos conseillers en rénovation énergétique en Savoie

04 56 11 99 00

ou sur info@faire73.fr

Photos complémentaires pendant travaux : caissons ITE avant fermeture

